

ROMANIA

Judetul BACAU

PRIMARIA COMUNEI BRUSTUROASA

PRIMAR,

Nr.7218 din 28.12.2020

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 10 din 28.12.2020

In scopul autorizarea executarii lucrarilor de – refacere a drumurilor afectate de calamitati naturale din anul 2020 , comuna Brusturoasa Judet Bacau –in regim de urgenta

Ca urmare a cererii adresate de Comuna Brusturoasa cu sediul in judetul Bacau, comuna Brusturoasa , cod postal 607075 , inregistrata la nr. 7218 din 17.12.2020 , pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul BACAU, comuna BRUSTUROASA, localitatea Brusturoasa si Cuchinis, sectorul, cod postal 607075,607079 str. nr., bl., sc., et., ap., sau identificat prin³)

Extras de plan cadastral pe ortofotoplan

Extras de carte funciara 60957 si 60959

In temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. 32/2002 faza PUG, aprobata prin Hotararea Consiliului Local Brusturoasa nr..6 /31.01.2011

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

1) REGIMUL JURIDIC

Terenul in suprafata totala de 10.298 mp(reprezentat de 2 drumuri satesi Drum satesc Brusturoasa si drum satesc Cuchinis) , conform extraselor de carte funciara 60957 si 60959 unde se realizeaza investitia se afla situat atat in intravilanul cat si extravilanul comunei Brusturoasa , sat Brusturoasa si Cuchinis , conform Planului Urbanistic General, proiect nr. 32/2002 aprobat prin HCL 6/31.01.2011 si apartin domeniului public al UAT Brusturoasa ,aflat in administrarea Consiliului Local Brusturoasa .

Nu sunt necesare exproprii si nici demolari ale constructiilor din zona.

Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Judetean Bacau

Avizul Administratia Bazinala de Apa Siret Bacau

Avizul Inspectoratului De Stat in Constructii Bacau

Avizul CNADNR-Directia regionala Drumuri si Poduri Iasi

Dovada dreptului de executie a lucrarilor conform Anexei 2, Legea 50/1991, republicata si actualizata.

d.4) studii de specialitate:

Verificare atestata a proiectului cf. art. 13 din Legea 10/1995, privind calitatea in constructii republicata cu modificarile si completarile ulterioare, si HG 742/2018 privind modificarea HG 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor.

Expertiza tehnica potrivit art. 32,alin 3 lit (b), pct 3 din Ordinul 839/2009 cu modificarile si completarile ulterioare

Audit energetic

Studiu geotehnic

e) actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului; (copie)

f) dovada inregistrarii proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar in original)

g) documente privind achitarea taxelor legale.

. Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

Conducatorul autoritatii

administratiei publice emitente*),**

PRIMAR,

ATUDOREI VALERIU

L.S.



SECRETAR GENERAL AL UAT,

OPREA MARIANA-SIMONA

Arhitect-sef**),**

LICIU OVIDIU-THEODOR